

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM NOVO  
CNPJ: 05.149.182/0001-80



**Obra**  
Escola Municipal de E.I.F. Magalhães Barata

**Bancos**  
SINAPI - 08/2022 - Pará  
ORSE - 07/2022 - Sergipe  
SEDOP - 05/2022 - Pará

**B.D.I.**  
25,0%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMIARES</b>					<b>29.657,62</b>	<b>2,76 %</b>
1.1	COMP. 003	Próprio	MOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS	UN	1	5.565,98	6.957,47	6.957,47	0,65 %
1.2	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	12	176,25	220,31	2.643,72	0,25 %
1.3	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	800	2,22	2,77	2.216,00	0,21 %
1.4	010000	SEDOP	Licenças e taxas da obra (acima de 500m2)	CJ	1	967,26	1.209,07	1.209,07	0,11 %
1.5	010767	SEDOP	Barracão de madeira (incl. instalações)	m²	22	562,39	702,98	15.465,56	1,44 %
1.6	73992/001	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	60	15,55	19,43	1.165,80	0,11 %
<b>2</b>			<b>Demolições e Retiradas</b>					<b>110.196,99</b>	<b>10,25 %</b>
2.1	021527	SEDOP	Retirada de grade de ferro	m²	54	22,16	27,70	1.495,80	0,14 %
2.2	100331	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	800	21,68	27,10	21.680,00	2,02 %
2.3	4297	ORSE	Retirada e reassentamento de madeiramento para telhas cerâmicas	m²	800	78,07	97,58	78.064,00	7,26 %
2.4	278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	m²	840	3,19	3,98	3.343,20	0,31 %
2.5	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	27	1,10	1,37	36,99	0,00 %
2.6	021534	SEDOP	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	m²	780	5,72	7,15	5.577,00	0,52 %
<b>3</b>			<b>Estrutura de Concreto</b>					<b>101.258,34</b>	<b>9,42 %</b>
3.1	050766	SEDOP	Vergas e contra vergas concreto armado FCK= 25mpa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	2,85	3.296,33	4.120,41	11.743,16	1,09 %
3.2	050771	SEDOP	Laje pré-moldada treliçada (Incl. capiamento)	m²	140	141,73	177,16	24.802,40	2,31 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM NOVO  
CNPJ: 05.149.182/0001-80

3.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m <sup>2</sup>	8,64	33,67	42,08	363,57	0,03 %
3.4	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m <sup>3</sup>	4,32	2.975,19	3.718,98	16.065,99	1,49 %
3.5	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m <sup>3</sup>	7,77	85,54	106,92	830,76	0,08 %
3.6	95957	SINAPI	Pilares e vigas em concreto armado, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m <sup>3</sup>	11	3.451,09	4.313,86	47.452,46	4,41 %
<b>4</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÕES/ TRATAMENTOS</b>					<b>10.185,00</b>	<b>0,95 %</b>
4.1	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	140	20,98	26,22	3.670,80	0,34 %
4.2	98563	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	140	37,23	46,53	6.514,20	0,61 %
<b>5</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>135.390,94</b>	<b>12,60 %</b>
5.1	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m <sup>2</sup>	536	68,22	85,27	45.704,72	4,25 %
5.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1339	9,15	11,43	15.304,77	1,42 %
5.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m <sup>2</sup>	1339	44,44	55,55	74.381,45	6,92 %
<b>6</b>			<b>PISOS E REVESTIMENTOS</b>					<b>174.724,00</b>	<b>16,25 %</b>
6.1	030011	SEDOP	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m <sup>3</sup>	301	105,77	132,21	39.795,21	3,70 %
6.2	87745	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m <sup>2</sup>	825	52,75	65,93	54.392,25	5,06 %
6.3	10173	ORSE	Piso korodur, e=12mm, aplicado com juntas, polido e encerado, exclusive argamassa de regularização	m <sup>2</sup>	800	70,60	88,25	70.600,00	6,57 %
6.4	93389	SINAPI	Piso cerâmico PEI V	m <sup>2</sup>	64	62,14	77,67	4.970,88	0,46 %
6.5	87267	SINAPI	Revestimento cerâmico aplicado em paredes de áreas molhadas altura 1,8m	m <sup>2</sup>	56,16	70,74	88,42	4.965,66	0,46 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM NOVO  
CNPJ: 05.149.182/0001-80

<b>7</b>			<b>FORRO</b>					<b>63.766,35</b>	<b>5,93 %</b>
7.1	96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	549	92,92	116,15	63.766,35	5,93 %
<b>8</b>			<b>PINTURA</b>					<b>59.823,00</b>	<b>5,57 %</b>
8.1	150253	SEDOP	Acrilica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m²	1173	40,80	51,00	59.823,00	5,57 %
<b>9</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>67.490,37</b>	<b>6,28 %</b>
9.1	12334	ORSE	Porta de abrir em aluminio tipo veneziana, acabamento anodizado natural, sem guarnicao/alizar/vista	m²	30,24	311,93	389,91	11.790,87	1,10 %
9.2	091512	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	m²	43,25	727,30	909,12	39.319,44	3,66 %
<b>9.3</b>			<b>LOUÇAS E METAIS</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>
9.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	62	155,91	194,88	12.082,56	1,12 %
9.3.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	449,31	561,63	2.808,15	0,26 %
9.3.2	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	238,30	297,87	1.489,35	0,14 %
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSATARIAS</b>					<b>22.059,12</b>	<b>2,05 %</b>
10.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	40	21,08	26,35	1.054,00	0,10 %
10.2	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	89,25	111,56	111,56	0,01 %
10.3	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS , PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	15	10,75	13,43	201,45	0,02 %
10.4	1717	ORSE	Fossa em alvenaria de tijolo maciço 5,00 x 2,50 x 1,40 m	un	1	16.553,69	20.692,11	20.692,11	1,92 %
<b>11</b>			<b>ÁGUAS PLUVIAIS</b>					<b>6.912,00</b>	<b>0,64 %</b>

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM NOVO  
CNPJ: 05.149.182/0001-80

11.1	91790	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	75	73,73	92,16	6.912,00	0,64 %
<b>12</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>9.100,80</b>	<b>0,85 %</b>
12.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	40	182,02	227,52	9.100,80	0,85 %
<b>13</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>276.547,75</b>	<b>25,73 %</b>
13.5	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	1.027,58	1.284,47	1.284,47	0,12 %
13.6	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	UN	2	2.682,11	3.352,63	6.705,26	0,62 %
13.7	103261	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	UN	9	12.489,72	15.612,15	140.509,35	13,07 %
13.8	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12	60,13	75,16	901,92	0,08 %
13.9	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	147,09	183,86	735,44	0,07 %
13.10	170317	SEDOP	Cabo de cobre 4mm2 - 750 V	M	2000	9,40	11,75	23.500,00	2,19 %
13.11	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	6	83,33	104,16	624,96	0,06 %
13.12	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	25	58,88	73,60	1.840,00	0,17 %
13.13	93147	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	32	258,83	323,53	10.352,96	0,96 %
13.13	171299	SEDOP	Ponto de solda exotérmica	PT	6	36,35	45,43	272,58	0,03 %
13.15	100906	SINAPI	LUMINÁRIA DUPLA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 4 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	32	333,57	416,96	13.342,72	1,24 %
13.16	170693	SEDOP	Subestação aérea c/ transformador 75 KVA (incl.poste, acessórios e cabine de medição)	UN	1	48.447,53	60.559,41	60.559,41	5,63 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM NOVO  
CNPJ: 05.149.182/0001-80

13.17	101568	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	80	122,22	152,77	12.221,60	1,14 %
13.18	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	31	70,71	88,38	2.739,78	0,25 %
13.19	101564	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	15	51,06	63,82	957,30	0,09 %
<b>14</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>7.805,62</b>	<b>0,73 %</b>
14.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	800	6,82	8,52	6.816,00	0,63 %
14.2	241318	SEDOP	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	UN	1	791,70	989,62	989,62	0,09 %

**Total sem BDI** 859.971,20  
**Total do BDI** 214.946,70  
**Total Geral** 1.074.917,90