

LICITANTE: JOÃO LEONAM SILVA CORREA
ENDEREÇO: RUA CLEMENTE URBANO, N° 198, CENTRO, SANTARÉM NOVO-PA.
CONTATO: (91) 98822-6192



PROPOSTA DE PREÇOS

À PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM NOVO
RUA FREI DANIEL DE SAMARATE, N°128, CENTRO.
REF.: DISPENSA DE LICITAÇÃO N° 7/2022-030101

OBJETO: Locação de 01 (um) imóvel Galpão destinado ao atendimento das finalidades precípuas da secretaria municipal de administração, finanças e obras, dota-se ao funcionamento do almoxarifado, Localizado na TV. Do bacuri n°002, Centro, Santarém Novo/PA, neste Município, fundamentado no Art. 24, Inciso X da Lei 8.666/93 e suas alterações, neste município.

ITEM	DESCRIÇÃO	TEMPO	QUANT.	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	LOCAÇÃO DE IMÓVEL	12 MESES	01	UM	R\$ 2.000,00	R\$ 24.000,00

Pelo presente, submetemos à V. Sas., nossa proposta de preços relativa à solicitação em epígrafe, declarado que:

- O valor global da proposta é de R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais);
- A validade da proposta é de 12 (doze) meses corridos, contados da data da realização do certame.
- Declaro inteira aceitação a todas as condições constantes no presente Contrato;
- Dados Bancários para pagamento:

Banco: Bradesco
Agência: 00697
Conta Corrente: 26298-6
Favorecido: JOÃO LEONAM SILVA CORREA

Na hipótese de ser adjudicado a mim o objeto licitado, o representante legal para assinatura do contrato ou qualquer outro documento será:

NOME: JOÃO LEONAM SILVA CORREA

CARTEIRA DE IDENTIDADE: 9026959 PC/PA
CADASTRO DE PESSOA FÍSICA: 004.481.542-50

SANTARÉM NOVO, 19 DE JANEIRO DE 2022.


JOÃO LEONAM SILVA CORREA
CPF: 004.481.542-50



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ

MUNICÍPIO DE SANTARÉM NOVO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

DEPARTAMENTO DE TERRAS E TRIBUTOS



Município: Santarém Novo-Pa
Localidade: zona urbana
Registro nº 369/2016
Livro nº 017 - Fls. 05

TÍTULO DEFINITIVO



Art. 1º - O Sr. **SEI OHAZE**, Prefeito Constitucional do Município de Santarém Novo, Estado do Pará, no uso das atribuições por Lei prevista pelo Art. 72, Inciso IX, da Lei Orgânica do Município;/ Lei nº 2.460 de 29 de dezembro de 1961, Diário Oficial, na criação do município de Santarém Novo/Pa, com seus Limites Municipais no Território do Estado do Pará;/ Plano Diretor Municipal Participativo de Santarém Novo/Pa, em 15 de setembro de 2006, Art. 54, Inciso III;/ Cod. Tributário Municipal (reformulado), Art. 10 Incisos: I-II-IVeV do Projeto de Lei nº 07 de 30 março de 2009;/ Secretaria Municipal de Administração = O Departamento de Terras e Tributos, através do Decreto nº 014 de 02 de março de 2015; baseando-se nas Leis; Considerando o que consta no processo nº 109/2016, OUTORGA o Sr. **Edmilson da Silva Correa** = CPF: 607702442-20 o **TÍTULO DEFINITIVO**, de um imóvel, encontra-se estabelecido à Trav: do Bacuri nº 002 - Bairro Centro - Cidade de Santarém Novo, neste Município de Santarém Novo-Pa, transmitindo-lhe o domínio e os demais direitos dele decorrentes, livre de quaisquer ônus. O imóvel tem a área de terreno de 228,00m², com a área construída em alvenaria 108,00m²; com os limites e confrontações seguintes:

FRENTE	- Trav: do Bacuri, com 10,00m
LADO DIREITO	- Trav: Marcos da Silva Correa, com 23,00m
LADO ESQUERDO	- Área de Expansão, com 25,00m
FUNDOS:	- Área de Expansão, com 9,00m

Art.2º- Fica assegurada a Prefeitura Municipal de Santarém Novo, o direito da preferência à área abrangida pelo presente título nas alienações de qualquer espécie.

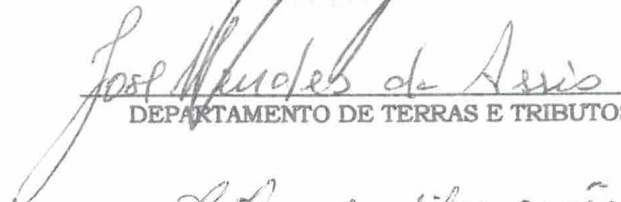
Art. 3º -E por estarem de acordo, OUTORGANTE e OUTORGADO (A), assinam o presente.

Dado e Passado na Secretaria Municipal de Administração.

Santarém Novo/Pa, em 19 de abril de 2016



PREFEITO MUNICIPAL



DEPARTAMENTO DE TERRAS E TRIBUTOS



OUTORGADO (A)

TÍTULO
369 / 2016
DEFINITIVO



INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO

DOADOR: Edmilson da Silva Correa, Brasileiro, Convivente, portador da cédula de identidade R.G. nº 1775950 e CPF/MF nº 607.702.442-20, residente e domiciliado no Rua Clementino Urbano, nº 190, Bairro Centro, CEP: 68.720-000, Santarém Novo/PA.

DONATÁRIO: João Leonam Silva Correa, Convivente, portador da cédula de identidade R.G. nº 9026959, e CPF (MF nº 004.481.542-50, Residente e domiciliado no Rua Clementino Urbano, nº 190, Bairro Centro, CEP: 68.720-000, Santarém Novo/PA.

Pelo presente instrumento particular de DOAÇÃO, fica justo e contratado o que segue:

CLÁUSULA 1ª - O DOADOR, declara ser o- proprietário legítimo do imóvel residencial sito à Trav.: do Bacuri, nº 002, Bairro Centro, CEP: 68.720-000, Santarém Novo PA, e o mesmo possui as seguintes: O imóvel tem área de terreno de 228,00m², com a área construída em alvenaria 108,00m²; com os limites e confrontações seguintes: Frente 10,00m. Lado direito 23,00m. Lado esquerdo 25,00m, Fundos 9,00m.

CLÁUSULA 2ª - É de livre e espontânea vontade do DOADOR, não existindo vício de vontade de qualquer pessoa, fazer a DOAÇÃO, inter vivos, a DONATÁRIA, a título gratuito, sem encargos ou condições impostas, do imóvel acima descrito, avaliado em de R\$ 100.000,00, transferindo desde já e irrevogavelmente a DONATÁRIA todos os direitos de propriedade e domínio sobre o imóvel.

CLÁUSULA 3ª- O DONATÁRIO afirma aceitar esta doação como rezado neste instrumento, para que lhe fique pertencendo o imóvel doado pelo DOADOR, sem qualquer condição.

Para firmeza e como prova de assim justos e contratados, ambos assinam o instrumento particular de DOAÇÃO, conjuntamente com as testemunhas.

Santarém Novo/PA, 06 de janeiro de 2022.



Edmilson da Silva Correa

Edmilson da Silva Correa
(DOADOR)



João Leonam Silva Correa

João Leonam Silva Correa
(DONATÁRIO)



Testemunha 1: *João Carlos C. Dias*

CPF: 159.035.322-66



Testemunha 2: *Waldemar Amador Dias*

CPF: 559.595.202-49



Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Selo de Segurança
RECONHECIMENTO DE FIRMA

Série: I
Nº 005.510.814

Cartório do Único
Comarca de Santarém Novo-PA

Reconheço a assinatura por semelhança de Edmilson de Silva Correia
Santarém Novo-PA 06/10/127

Por ser verdade, Eu Maria DOU FÉ.

Camilla Farias Nonato - Tabelã Interina
 Maria Lucilene da Paixão Farias - Tabelã substituta
 Katiane da Paixão Farias - Escrevente

Valido somente com o selo de segurança

Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Selo de Segurança
RECONHECIMENTO DE FIRMA

Série: I
Nº 005.510.815

Cartório do Único
Comarca de Santarém Novo-PA

Reconheço a assinatura por semelhança de Edmilson de Silva Correia
Santarém Novo-PA 06/10/127

Por ser verdade, Eu Maria DOU FÉ.

Camilla Farias Nonato - Tabelã Interina
 Maria Lucilene da Paixão Farias - Tabelã substituta
 Katiane da Paixão Farias - Escrevente

Valido somente com o selo de segurança

Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Selo de Segurança
RECONHECIMENTO DE FIRMA

Série: I
Nº 005.510.816

Cartório do Único
Comarca de Santarém Novo-PA

Reconheço a assinatura por semelhança de Emecio Dias
Santarém Novo-PA 06/10/127

Por ser verdade, Eu Maria DOU FÉ.

Camilla Farias Nonato - Tabelã Interina
 Maria Lucilene da Paixão Farias - Tabelã substituta
 Katiane da Paixão Farias - Escrevente

Valido somente com o selo de segurança

Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Selo de Segurança
RECONHECIMENTO DE FIRMA

Série: I
Nº 005.510.817

Cartório do Único
Comarca de Santarém Novo-PA

Reconheço a assinatura por semelhança de Wladimir Quadros Dias
Santarém Novo-PA 06/10/127

Por ser verdade, Eu Maria DOU FÉ.

Camilla Farias Nonato - Tabelã Interina
 Maria Lucilene da Paixão Farias - Tabelã substituta
 Katiane da Paixão Farias - Escrevente

Valido somente com o selo de segurança

DE SANTARÉM NOVO-PA

FEITURA ML

Fis nº 030

o

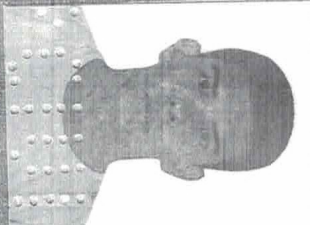
CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTAREM NOVO
 Fis nº 031
 CPL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PÁRA
 POLÍCIA CIVIL - DÍDEM

NOME
 JOAO LEONAM SILVA CORREA



FILIAÇÃO
 EDILSON DA SILVA CORREA ALEGIANE
 REGINA DA SILVA CORREA

DATA NASCIMENTO
 19/08/2003

NATURALIDADE
 CAPAÍENA - PA

FATOR RH

ORDÃO EXPEDICIONAR
 CECERVALDO

Assinatura do Titular
João Leonam Silva Correa

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF: 004.497.542-50 DNI

REGISTRO GERAL 9028999 2VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 12/01/2021 12:42

REGISTRO CIVIL
 QMASC - PEREBOA - PA

NUM: 2259 LIV: 95A POL: 006

T. ELEITOR

CITPS

SÉRIE UF

INSCRIÇÃO

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

CNS

Assinatura do Diretor
[Assinatura]

Assinatura do Diretor

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



SUB GRUPO: B1 GRUPO TENSÃO: B TIPO DE FORNECIMENTO: Bifásico
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASIA TENSÃO NOMINAL: 127 V - B1 INSTALADO: 13482349
CLASSIFICAÇÃO: Resid. Baixa Renda UL/SEQ: S1128002-400
SUBCLASSE: RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Para atendimento,
Informe este número.

LECIANE REGINA DA SILVA CORREA

Conta Contrato

R. CLEMENTINO URBANO 198 CENTRO 68720-000 SANTAREM N
OVO - PA
CPF: ***.715.849-**

13482349

13487065

Conta mês	Total a pagar	Vencimento
12/2021	R\$ 182,84	06/02/2022

Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Serie B: 0017/0880
Numero da Fatura: 02021120017/0880 | CFOP: 5258/AA
Data de Emissão: 21/12/2021

* Informamos que sua conta contrato esta apta a participar do programa de incentivo a reducao de consumo conforme RES CREG n 02, com meta de consumo mensal de ate 40,28 kWh. Sua media de consumo aprado ate DEZ/21 e de 153,39 kWh * DEBITOS: 08/2018 R\$305,56 10/2021 R\$264,77 * Periodos: Band. Tarif.: Amarela : 20/11 - 30/11 Verde : 01/12 - 21/12

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	19/11/2021	21/12/2021	32	20/01/2022

Itens de Fatura	Quantidade	Tarifa	Valor
Fornecimento			
Consumo	30	0,248820	7,45
Consumo	70	0,426550	29,84
Consumo	62	0,639820	39,66
Beneficio Tarifario Bruto			38,20
Adicional Bandeira			0,68
ICMS			27,48
PIS			1,28
COFINS			5,90
Itens Financeiros			
Beneficio Tarifario Liquido			38,20
Cip Hum Pub Pref Munic			32,10
Parcela (2 24/14)			38,45

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	109,92	25,0000	27,48
PIS	123,01	1,0416	1,28
COFINS	123,01	4,7975	5,90

Reserva ao Fisco
43391C377FF5C506B1C85586A2C5F06A

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo
22201232855	Consumo	Ativo Total	6.569	6.731	1,00	162

Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
0	0,00 %	2920/21	21/12/2021	2021B339679

Reaviso de Vencimento
Até a emissão desta conta não foi identificado o pagamento do(s) debito(s) ao lado. O não pagamento até a data 05/01/2022 implicará na suspensão do fornecimento, de acordo com Res.414/10 art.172 e lei 8987/95, art.6 3, inclusão SPC/SERASA e outras medidas de cobrança. Em caso de suspensão, sera condicionado a quitacao de todos os debitos. Caso ja tenha pago, favor desconsiderar este reaviso.

DEBITOS	MES/ANO	VALOR (R\$)
	10/2021	264,77

Informações para o cliente



Composicao do Consumo (R\$)

Compra da Energia	Transmissao	Distribuicao	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos	Outros
29,27	8,06	32,98	1,05	11,27	34,66	70,55

C. Contrato: 13482349 Data de Emissão: 21/12/2021 V: [1.2.0.9]

Pague através do PIX. É mais facilidade pra você.

- ✓ Flexibilidade: aceite por todas as instituições financeiras e aplicativos de pagamento
- ✓ Agilidade: pague em poucos segundos.
- ✓ Segurança: uso de meio inovador e confiável.
- ✓ 365 dias e 24h: disponível todo ano.

PARA PAGAR VIA PIX, UTILIZE O QR CODE AO LADO.

